



倉敷市羽島

16,256,000円

予約状況	
所在地	倉敷市羽島61-1の一部
土地面積	268.7㎡ (81.28坪)
坪単価	200,000円
地目	宅地
現況	更地
引渡時期	相談
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域
建ぺい率	60%
容積率	200%
接道情報	東側 6m(幅員) 位置指定道路
設備	公営水道・公共下水・プロパンガス・中国電力
小学校区	帯江小学校 約750m
中学校区	多津美中学校 約2.3km
仲介手数料	591,494円
特色	<p>上下水道引込済(負担金200,000円要)</p> <p>面積：予定(実測精算あり) 分筆登記費用：売主負担</p> <p>現況渡し 東側私道は持分1/15移転予定</p> <p>敷地上空に電線通過あり(移設相談要)</p>



物件コード：007-023A☆

図面と現況が異なる場合は現況を優先します

【売土地】



岡山県知事免許(4)第4543号
(社)岡山県宅地建物取引業協会加盟

株式会社 エス土地調査企画
TEL : 086-430-2630

URL : <http://www.es-tochi.co.jp>

Email : estoch@es-tochi.co.jp

〒710-0048 岡山県倉敷市福島698番地2
(ハローズ羽島店さん北)
FAX : 086-430-2631

■取引態様
[仲介]