



## ウヰステリアガーデン 茶屋町Ⅲ



号地	面積	坪単価	販売価格
①	172.43m <sup>2</sup>	52.16坪	285,000円
②	168.12m <sup>2</sup>	50.85坪	275,000円
③	165.44m <sup>2</sup>	50.04坪	270,000円
⑤	156.88m <sup>2</sup>	47.45坪	270,000円



## 倉敷市茶屋町5号地

12,811,500円

予約状況	
所在地	倉敷市茶屋町660-3、661-3
土地面積	156.88m <sup>2</sup> (47.45坪)
坪単価	270,000円
地目	宅地
現況	宅地
引渡時期	相談
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域
建ぺい率	50%
容積率	100%
接道情報	北西側 4.5m(幅員) 開発道路
設備	公営水道・公共下水・プロパンガス・中国電力
小学校区	茶屋町小学校 約1.2km
中学校区	東陽中学校 約1.6km
特色	上下水道工事負担金は販売価格に含む 面積：実測 開発許可：開第195号(H30.5.22) 検査済証：開第445号(H30.7.30) 引渡し時期：即可能 3-2・4-2号地には互いに地役権設定予定 開発道路は市に帰属予定 ※建築条件あり

物件コード：006-011A☆

図面と現況が異なる場合は現況を優先します

【売土地】



岡山県知事免許(4)第4543号  
(社)岡山県宅地建物取引業協会加盟

# 株式会社 エス土地調査企画

TEL : 086-430-2630

URL : <http://www.es-tochi.co.jp>

Email : [estoch@es-tochi.co.jp](mailto:estoch@es-tochi.co.jp)

〒710-0048 岡山県倉敷市福島698番地2  
(ハローズ羽島店さん北)

FAX : 086-430-2631

■取引態様  
[ 売主 ]