



## ウイステリアガーデン茶屋町鶴崎Ⅰ



号地	面積	坪単価	販売価格
④	180.15 <sup>m</sup> 2	54.49坪	225,000円
⑥	181.36 <sup>m</sup> 2	54.86坪	235,000円

## 茶屋町鶴崎4号地

12,260,250円

予約状況	
所在地	倉敷市茶屋町鶴崎1954-1
土地面積	180.15 <sup>m</sup> 2 (54.49坪)
坪単価	225,000円
地目	宅地
現況	宅地
引渡時期	相談
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域
建ぺい率	50%
容積率	100%
接道情報	分譲地内 5m(幅員) 開発道路
設備	公営水道・公共下水・プロパンガス・中国電力
小学校区	茶屋町小学校 約1.8km
中学校区	東陽中学校 約1.7km
特色	上下水道工事負担金：500,000円 面積：実測 開発許可：開第1125号(H29.2.20)造成済 引渡し予定：即可能 (2期は平成30年6月頃引渡し実測精算あり)  開発道路は市に帰属予定  建築条件あり



物件コード：006-008A☆

図面と現況が異なる場合は現況を優先します

【売土地】



岡山県知事免許(4)第4543号  
(社)岡山県宅地建物取引業協会加盟

株式会社 エス土地調査企画  
TEL：086-430-2630

URL：<http://www.es-tochi.co.jp>

Email：[estoch@es-tochi.co.jp](mailto:estoch@es-tochi.co.jp)

〒710-0048 岡山県倉敷市福島698番地2  
(ハローズ羽島店さん北)

FAX：086-430-2631

■取引態様  
[ 売主 ]