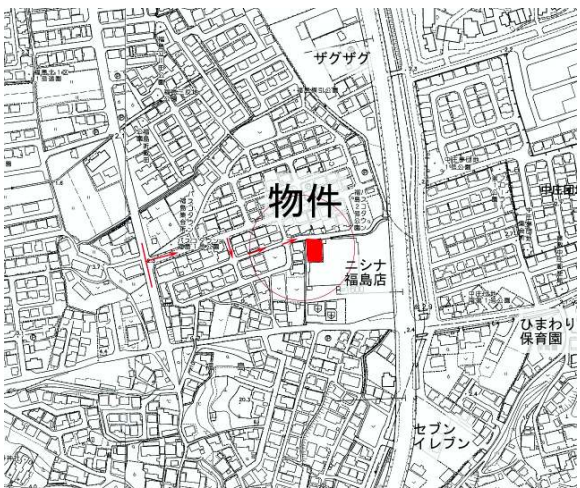
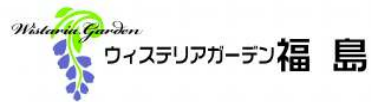


日頃のご愛顧に感謝を込めて

# 決算セール ゴー&ゴー値引き!

(土地代50万+負担金50万)



## 新価格 12,927,100円

(H30.5.1設定)



旧価格13,427,100円 +負担金50万  
(H29.5.26公表)

【6月末までにご契約の方対象】



## 倉敷市福島2号地

12,927,100円

予約状況	
所在地	倉敷市福島226
土地面積	164.41㎡ (49.73坪)
坪単価	260,000円
地目	宅地
現況	宅地
引渡時期	相談
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域
建ぺい率	50%
容積率	100%
接道情報	北側 4.5m(幅員) 位置指定道路
設備	公営水道・公共下水・プロパンガス・中国電力
小学校区	万寿東小学校 約630m
中学校区	倉敷東中学校 約1.5km
特色	上下水道工事負担金: 500,000円は販売価格に含む 面積: 実測 引渡し予定: 即可能 造成済 位置指定道路は市に寄付済 北側道路に都市ガス配管あり

物件コード: 002-005A☆

図面と現況が異なる場合は現況を優先します

【売土地】



岡山県知事免許 (4) 第4543号  
(社) 岡山県宅地建物取引業協会加盟

### 株式会社 エス土地調査企画

TEL : 086-430-2630

URL : <http://www.es-tochi.co.jp>

Email : [estoch@es-tochi.co.jp](mailto:estoch@es-tochi.co.jp)

〒710-0048 岡山県倉敷市福島698番地2  
(ハローズ羽島店さん北)

FAX : 086-430-2631

■取引態様  
[ 売主 ]