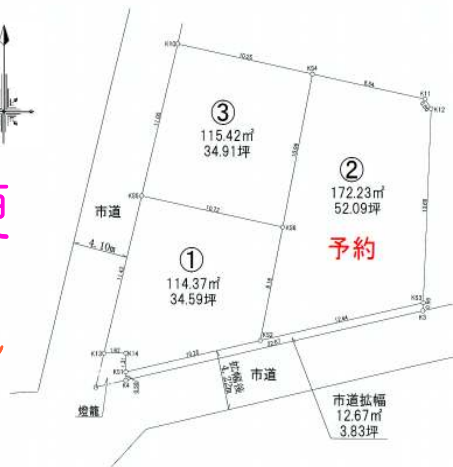




Wistaria Garden  
 ウィステリアガーデン 田ノ上

区画割変更  
 全3区画！  
 34.5坪～



号地	面積	坪単価	販売価格
①	114.37㎡ 34.59坪	335,000円	11,587,650円
②	172.23㎡ 52.09坪	320,000円	16,668,800円
③	115.42㎡ 34.91坪	335,000円	11,694,850円

倉敷市田ノ上1号地

11,587,650円

予約状況	
所在地	倉敷市田ノ上933-1他
土地面積	114.37㎡ (34.59坪)
坪単価	335,000円
地目	宅地
現況	宅地
引渡時期	相談
都市計画	市街化区域
用途地域	第二種住居地域
建ぺい率	60%
容積率	200%
接道情報	南側 拡幅後 4.2m(幅員) 公道 西側 4.1m(幅員) 公道
設備	公営水道・公共下水・都市ガス・中国電力
小学校区	老松小学校 約670m
中学校区	倉敷西中学校 約1.7km
特色	上下水道工事負担金：500,000円 ゴミST負担金：50,000円  面積：予定(実測精算あり) 引渡し予定：平成29年10月以降 造成済 電波伝搬障害防止区域(③号地北西角一部) 西側市道改修工事予定あり(H29年12月末完成予定。工事完了までは西側道路からの出入りはできません) ①号地南西に灯籠あり

物件コード：001-004A☆

図面と現況が異なる場合は現況を優先します

【売土地】



岡山県知事免許(4)第4543号  
 (社)岡山県宅地建物取引業協会加盟

株式会社 エス土地調査企画  
 TEL : 086-430-2630

URL : <http://www.es-tochi.co.jp>

Email : [estoch@es-tochi.co.jp](mailto:estoch@es-tochi.co.jp)

〒710-0048 岡山県倉敷市福島698番地2  
 (ハローズ羽島店さん北)  
 FAX : 086-430-2631

■取引態様  
 [ 売主 ]